

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(DPR 445 del 28.12.2000)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Con residenza anagrafica nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
Via Loc. \_\_\_\_\_ codice fiscale/P. IVA \_\_\_\_\_

### CONSAPEVOLE

- Delle sanzioni penali previste per chi dichiara il falso, esibisce atti falsi o non corrispondenti a verità;
- che quanto dichiarato potrà essere verificato presso gli organi della pubblica amministrazione competente, sia a campione in tempi successivi o qualora sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del contenuto della presente autocertificazione;
- che se da un controllo emerge la **non veridicità** del contenuto delle dichiarazioni il dichiarante decade da benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;
- di quanto disposto dall'art.36 delle N.T.A. del Piano Regolatore Generale il quale vieta il frazionamento catastale di terreni nelle zone agricole;

### DICHIARA

- Di essere proprietario del terreno ubicato nel Comune di Zafferana Etnea Via/Loc. \_\_\_\_\_  
Identificato in catasto al:

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_ Coltura \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Mq \_\_\_\_\_ Coltura \_\_\_\_\_

oggetto della proposta di frazionamento della quale la presente dichiarazione costituisce parte integrante e sostanziale;

Si specifica che il frazionamento si rende necessario per:

- 2.a) la modifica dei confini e precisamente:
  - 2.a1) rettifica
  - 2.a2) spostamento
  - 2.a3) rettifica e spostamento
- 2.b) frazionamento di cui all'art. 30 ultimo comma, legge 06.06.2001 n° 380

Ciò premesso il sottoscritto dichiara:

- che il tipo di frazionamento catastale presentato è necessario al fine di rappresentare l'esatto confine dei luoghi, e che la nuova particella creata verrà ceduta con successivo atto notarile al confinante per le necessità legate alla conduzione del fondo agricolo;
- che il suddetto frazionamento catastale non è finalizzato e non costituisce il riferimento catastale all'esecuzione di opere o interventi in contrasto con le norme urbanistiche vigenti con particolare riferimento a quanto previsto dall'Art. 36 delle N.T.A. del P.R.G. vigente "*che vieta nelle zone agricole il frazionamento catastale di terreni per finalità diverse da quelle attinenti le necessità dell'agricoltura*".

### SI IMPEGNA

qualora venissero meno le situazioni dichiarate e pertanto il tipo di frazionamento non risultasse conforme alla disciplina urbanistico-paesaggistica di cui all'art.36 delle N.T.A. del vigente P.R.G, ad annullare e ritirare il frazionamento presso l'Agenzia del Territorio di Catania, comunicando tale annullamento al Comune di Zafferana Etnea.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_