



COMUNE DI ZAFFERANA ETNEA

(Città Metropolitana di Catania)

Sede: Via Garibaldi, 317 – Tel. 0957081975 - Fax. 0957083260 -

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI UN MONOVANO CON AREA ESTERNA ANNESSA, DI PROPRIETA' COMUNALE, POSTA ALL'INTERNO DEL PARCO COMUNALE DA ADIBIRE A PUNTO DI RISTORO IN OCCASIONE DEGLI EVENTI TURISTICI / SPETTACOLI ANNO 2023

QUESTO ENTE

-**CONSIDERATO** che a far data dal 1998 il Comune di Zafferana Etnea (CT), organizza una tradizionale manifestazione turistico-culturale denominata "Etna in scena", oramai giunta alla sua ventitreesima edizione, quale grande festival all'aperto, che ha acquisito negli anni una rilevante notorietà nazionale e internazionale e nel corso della quale si svolgono manifestazioni di alto pregio artistico nel campo della danza, della musica, del teatro del cabaret e della letteratura;

- **CHE** la manifestazione come per gli anni passati, nasce dall'esigenza di rafforzare l'immagine del territorio incrementandone la visibilità con enormi ricadute in termini di indotto turistico, culturale ed ambientale, migliorandone il livello qualitativo dell'offerta turistica, promuovendone la crescita dell'economia locale;

-**CHE** dai dati statistici forniti dalle strutture presenti sul territorio si può affermare che la manifestazione Etna in Scena, negli anni, ha generato un incremento medio dei flussi turistici di notevole rilevanza e, pertanto, la mancata organizzazione della stessa eviterebbe ricaduta negativa sul territorio e di conseguenza sull'Ente e la vanificazione dell'enorme valore aggiunto che tale lavoro profuso ha determinato, in questi anni, sia in termini economici che di immagine;

-**CHE** presso l'Anfiteatro comunale "Falcone Borsellino" si svolgeranno diversi eventi, manifestazioni, saggi scolastici di fine anno e che l'attività si protrarrà dal mese di giugno e fino a tutto settembre 2023;

CONSIDERATO che è intendimento dell'Amministrazione consentire a coloro che assistono agli spettacoli che si svolgono presso l'anfiteatro comunale di poter usufruire di un servizio di ristoro ;

INDICE

una manifestazione di interesse mirata alla scelta di operatori economici del settore e/o a soggetti comunque in possesso dei necessari requisiti a cui affidare in locazione temporanea il monovano di servizio compresa l'area laterale esterna posti all'interno del Parco comunale.

Il periodo di locazione è fissato dal **1 giugno al 30 settembre 2023** .

L'onere finanziario richiesto è di **€. 2.000,00 a rialzo** per l'intero periodo come sopra indicato.

L'aggiudicazione avverrà con il sistema di cui all' art.73 (lett. c) del R.D. 827/1924 e dell'art. art.76 comma - del richiamato R.D. comma 2° (aggiudicazione alla migliore offerta economica a **rialzo** su una base di gara fissata in **€. 2.000,00** per l'intero periodo).

L'affidatario dovrà assicurare l' apertura del monovano durante tutti i giorni dove si svolgeranno le manifestazioni come da programmazione.

ENTE APPALTANTE: Comune di Zafferana Etnea (CT) Via Garibaldi, 317 cap. 95019 tele. 095/7081975;

REQUISITI RICHIESTI E DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE :

Sono ammessi a partecipare alla gara le persone fisiche, associazioni, ditte individuali e società,

Per partecipare alla gara le ditte interessate dovranno produrre e/o dichiarare , ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, a **pena di esclusione** :

- a) di non avere alcun contenzioso, in atto o pendente, con il Comune di Zafferana Etnea ;
- b) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- c) di essere in possesso dei requisiti di legge e professionali richiesti per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- d) di non avere procedimenti penali per reati di associazione mafiosa e di non essere stata condannata per tale reato, né essere stata sottoposta a misure di prevenzione;
- e) di essere in regola con i pagamenti dei precedenti canoni locativi relativi alla presente manifestazione di interesse;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per prendere parte alla manifestazione, l'offerente dovrà presentare al protocollo dell'Ente sito in Via Garibaldi 317 una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura , contenete la documentazione richiesta e l'offerta come da allegato 1) , entro e non oltre le ore 12,00 del 29/05/2023 con l'indicazione del nominativo del mittente e con la seguente dicitura : "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI UN MONOVANO CON AREA ESTERNA ANNESSA, DI PROPRIETA' COMUNALE, POSTA ALL'INTERNO DEL PARCO COMUNALE DA ADIBIRE A PUNTO DI RISTORO IN OCCASIONE DELLE MANIFESTAZIONI, EVENTI E SAGGI DA SVOLGERSI PRESSO L'ANFITEATRO AL PARCO COMUNALE.**"

La manifestazione d'interesse sarà esaminata il **29/05/2023** alle ore **16,00**.

La locazione sarà aggiudicata alla ditta che presenterà l'offerta a rialzo indicante il canone più vantaggioso per l'Amministrazione .

A parità di offerta avrà priorità la residenza dell'offerente o la sede di esercizio di attività commerciale nel comune di Zafferana Etnea .

La durata della locazione sarà dal **01/06/2023** al **30/09/2023** .

Non sono ammesse offerte espresse indeterminate o con semplice riferimento ad altra offerta.

Nella formulazione della offerta le ditte dovranno tenere conto ed ottemperare, pena la rescissione del contratto delle seguenti condizioni:

- 1)Accompagnare la merce con DDT (documento di trasporto) specificando la tipologia della stessa;
- 2) Obbligo della manutenzione e pulizia della struttura per il periodo di utilizzo
- 3) E' fatto assoluto divieto alla ditta aggiudicataria cedere l'attività a terzi interamente o parzialmente nonché adibire alla vendita personale privo di regolare contratto di lavoro .
- 4)L'aggiudicatario assume la titolarità delle autorizzazioni necessarie per lo svolgimento dell'attività
- 5) l'aggiudicatario dovrà essere in possesso della SCIA Sanitaria autorizzativa specifica per il periodo della concessione.

A tal fine si avverte che l'aggiudicatario sarà tenuto, prima dell'inizio dell'attività, a depositare presso il Comune l'elenco degli operatori che verranno impegnati .

A seguito dell'espletamento di gara, **l'aggiudicatario dovrà versare**, prima dell'apertura del locale, il 50% della somma e il restante 50% prima della chiusura dello stesso e nello specifico:

- entro il **15 GIUGNO** 50% dell'importo di gara aggiudicato entro il **15 AGOSTO 2023** il restante 50%

sul conto corrente n° **IT36P0623084330000015218055** intestato alla Tesoreria Comunale

Nel caso in cui siano state presentate più offerte uguali tra loro ed esse risultino le più vantaggiose per l'amministrazione, si procederà a norma dell'art. 77 del Regolamento dello Stato approvato con R.D. 827/24, mediante il sistema della licitazione a partiti segreti tra i concorrenti che abbiano prodotto identiche offerte valide. Salvo quanto previsto dall'ultimo comma del medesimo articolo.

Il presente bando non costituisce offerta, ma semplice " *Invitatio ad offerendum* " in quanto l'Ente non sarà vincolato dall'offerta che impegna fin dal momento della produzione l'offerente ma non l'Amministrazione, la quale si riserva il diritto per giustificati e documentati motivi, di non procedere all'assegnazione.

Dalla Residenza Municipale addì 18/05/2023

**Il Capo Settore I°
F.to Maria Grazia Ognisanti**

ALLEGATO 1)

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI UN MONOVANO CON AREA ESTERNA ANNESSA ,DI PROPRIETA' COMUNALE, POSTA ALL'INTERNO DEL PARCO COMUNALE DA ADIBIRE A PUNTO DI RISTORO IN OCCASIONE DELLE MANIFESTAZIONI, EVENTI E SAGGI DA SVOLGERSI PRESSO L'ANFITEATRO AL PARCO COMUNALE

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a _____ il ____/____/____

Residente a _____

All'indirizzo _____

Codice Fiscale _____

Nella sua qualità di _____

Della ditta _____

Partita IVA _____

Con sede legale in _____

All'indirizzo _____

Telefono _____

Fax _____

E-mail _____

PEC _____

con espresso riferimento al soggetto che rappresenta .

A tale fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità penale in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace, di formazione di atti falsi o di uso dei medesimo, memore delle pene stabilite dall'art. 496 C.P. combinato con l'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA

di voler partecipare alla manifestazione di interesse per la locazione di un monovano con area esterna annessa, di proprietà comunale, da adibire a punto di ristoro in occasione delle manifestazioni estive presso il parco comunale per il periodo dal **1 giugno** al **30 settembre 2023**;

di non avere alcun contenzioso, in atto o pendente, con il Comune di Zafferana Etnea

di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

di essere in possesso dei requisiti di legge e professionali richiesti per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;

di assumere la titolarità delle autorizzazioni necessarie per lo svolgimento dell'attività;

di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla locazione e di conseguenza, ha formulato un'offerta remunerativa;

di impegnarsi a mantenere in ordine e pulita della struttura per il periodo di utilizzo

di accettare le modalità del versamento dovuto per il canone offerto indicate nella manifestazione di interesse;

di essere in regola con i pagamenti dei precedenti canoni locativi relativi alla presente manifestazione di interesse

di autorizzare, ai fini connessi all'affidamento in oggetto, il Comune al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003.

O F F R E

il seguente canone di locazione

€ _____ (in cifre)

EURO _____ (in lettere)

- fotocopia di documento d'identità in corso di validità

Luogo e data _____

Firma

Allego fotocopia documento d'identità

